

**Товарищество собственников жилья
«Экспериментальный жилой комплекс «Эдем»**

Юридический адрес: 143441, Московская область, г. Красногорск, дер. Гаврилково, ЭЖК «ЭДЕМ» (тер.), квартал 1, дом 6, пом. 1026

Фактический/почтовый адрес: 143441, М.О., г. Красногорск, дер. Гаврилково, ЭЖК «ЭДЕМ» (тер.), квартал 18, дом 8, оф. 1

ОГРН 1095024000488 ИНН 5024101984 КПП 502401001

Телефоны: +7(495)050-05-12; +7(495)988-06-11; e-mail: tszh@edemgrad.ru, сайт: www.edemgrad.ru

ПРИКАЗ № 2

О порядке заключения(расторжения) договоров на аренду парковочных мест

09.01.2025г.

Приказываю определить следующий порядок заключения (расторжения) договоров на аренду парковочных мест на территории ЭЖК «Эдем»:

1. Для заключения договора на аренду парковочного места собственнику помещения на территории ЭЖК «Эдем» необходимо направить соответствующее заявление с указанием адреса парковки на имя Председателя Правления.
2. Заключение договора на аренду парковочного места производится только после письменного согласования Председателем Правления соответствующего заявления.
3. В случае возникновения у арендатора парковочного места задолженности по оплате ЖКУ перед ТСЖ «Эдем» более одного (1) месяцев договор аренды должен быть расторгнут в течение 10 (календарных) календарных дней. Фактом расторжения считать направление арендатору соответствующего уведомления.
4. В случае расторжения договора аренды согласно п.3. настоящего Приказа обеспечить ограничение доступа (блокировку) на соответствующее парковочное место до момента заключения договора аренды
5. Обеспечить заключение договора аренды с новым арендатором в течение 10 (десяти) дней с момента расторжения предыдущего договора аренды.
6. Повторное заключение договора на аренду парковочного места, расторгнутого в соответствии с п.3, возможно только после полной оплаты задолженности и направления повторного заявления согласно п.1, 2 настоящего Приказа.
7. Контроль за исполнением настоящего Приказа возлагаю на Управляющего Директора ТСЖ «Эдем» Колесника А.А.

Председатель правления ТСЖ «Эдем» _____ Петровский А.С.

С приказом ознакомлен:

Управляющий директор _____ Колесник А.А.