

## Смета доходов и расходов ТСЖ "Эдем" МКД 6 на 2024год

### Доходная часть

№	Статья доходов	Сумма, руб/год	Тариф	Ед. изм	Кол-во месяце
<b>Ежемесячное начисление за 1-3 квартал</b>					
1	Содержание и ремонт МКД 6 (1-3 квартал текущий тариф)	1 755 023	17,5	руб/м2 м2 в мес.	9
2	Уборка мест общего пользования (1-3 квартал текущий тариф)	540 000	6	руб/ м2 в мес.	9
3	Содержание ЗПУ (1-3 квартал текущий тариф)	58 905	35	руб/ квартира	9
4	Содержание и текущий ремонт лифтов (1-3 квартал текущий тариф)	874 530	10	руб/ м2 в мес.	9
5	Отопление и ГВС (1-3 квартал текущий тариф)	2 682 819	29	руб/ м2 в мес.	9
<b>Ежемесячное начисление за 4 квартал</b>					
6	Содержание и ремонт МКД 6 (4й квартал с учетом изменения тарифа)	869 154	26	руб/ м2 в мес.	3
7	Уборка мест общего пользования (4й квартал с учетом изменения тарифа)	180 000	6	руб/ м2 в мес.	3
8	Содержание ЗПУ (4й квартал с учетом изменения тарифа)	19 635	35	руб/ квартира	3
9	Содержание и текущий ремонт лифтов (4й квартал с учетом изменения тарифа)	291 510	10	руб/ м2 в мес.	3
10	Отопление и ГВС (4й квартал с учетом изменения тарифа)	1 110 132	36	руб/ м2 в мес.	3
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>8 381 708</b>			

**Смета доходов и расходов ТСЖ "Эдем" МКД 6 на 2024год**  
**Расходная часть**

<b>№</b>	<b>Статья расходов</b>	<b>Сумма, руб/год</b>
<b>Содержание и текущий ремонт ОДИ дома</b>		
1	Оплата труда	960 000
2	Страховые взносы ПФР, ФСС	288 000
3	Содержание и ремонт инженерных сетей (водоснабжение, канализация, электроснабжение)	1 020 000
4	Текущий ремонт, содержание кровли, подвалов	1 111 200
5	Страхование ответственности	96 000
6	Уборка мест общего пользования	720 000
7	Плановое обслуживание и ремонт лифтов	527 040,00
8	Аварийное обслуживание лифтов	162 684
9	Содержание ЗПУ	78 540
<b>Содержание и текущий ремонт котельной</b>		
10	Потребление газа	2 300 000
11	Потребление электричества	200 000
12	ТО измерительных приборов	72 000
13	ТО котельной	1 680 000
14	расходные материалы	204 000

**ИТОГО РАСХОДОВ**

**9 419 464**

