

**5-е общее собрание собственников помещений  
в многоквартирном доме № 6 в квартале I ЭЖК «ЭДЕМ»  
01.08.2024 года – 31.08.2024 года  
■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ Бюллетень для голосования ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■**

**Сведения о лице, заполняющем бюллетень, и о принадлежащем ему помещениях**

<b>ФИО:</b>			
<b>Дата и номер доверенности (для представителя):</b>			
<b>Адрес регистрации по месту жительства:</b>			
<b>Телефон, эл. почта:</b>			
<b>Помещения, расположенные по адресу: МО, Красногорский район, д. Гаврилково, ЭЖК «Эдем», кв-л 1, д.6, принадлежащие на праве собственности:</b> кв. _____, ( <input type="checkbox"/> жилое/ <input type="checkbox"/> нежилое пом.), пл. м2: _____ кв. _____, ( <input type="checkbox"/> жилое/ <input type="checkbox"/> нежилое пом.), пл. м2: _____			
<b>Номер и дата государственной регистрации права из ЕГРН, подтверждающей существование зарегистрированного права члена товарищества на объект недвижимости:</b>			
<b>Вопросы повестки дня</b>	<b>За</b>	<b>Против</b>	<b>Воздержался</b>
1. Выбрать счетную комиссию для подведения итогов общего собрания в составе:			
1.1. Худотеплова Анжела Липаритовна, н/п 19	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2. Павлова Вера Александровна, кв. 153	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Избрать в совет многоквартирного дома следующих лиц:			
2.1. Курбаков Дмитрий Валерьевич, кв.30	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2. Гречкосей Дарья Анатольевна, кв.94	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3. Финкельберг Дина Ароновна, кв. 85	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4. Джаватханов Юсуп Рашитбекович, кв. 42	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5. Трубникова Мария Михайловна, кв. 98	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Избранными в совет дома признаются лица, получившие более половины голосов из числа присутствовавших на общем собрании. Необходимо проголосовать за каждого кандидата.</i>			
3. Избрать председателя совета дома:			
3.1. Курбаков Дмитрий Валерьевич, кв.30	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2. Гречкосей Дарья Анатольевна, кв.94	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3. Финкельберг Дина Ароновна, кв. 85	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4. Джаватханов Юсуп Рашитбекович, кв. 42	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.5. Трубникова Мария Михайловна, кв. 98	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Избранным председателем совета дома признается лицо получившее наибольшее число голосов из присутствовавших на общем собрании. Необходимо отметить только одного кандидата.</i>			
4. Утвердить Отчет об исполнении Сметы доходов и расходов МКД №6 за 2023 год, опубликованный на официальном сайте ТСЖ «Эдем»	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Утвердить Смету доходов и расходов МКД №6 на 2024 год, опубликованный на официальном сайте ТСЖ «Эдем».	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Утвердить плату за услугу «Содержание и ремонт МКД» в размере 26 руб. в месяц с 1 кв.м. общей площади.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Утвердить плату за услугу «Отопление и ГВС» в размере 36 руб. в месяц с 1 кв.м. отапливаемой площади.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Утвердить плату за услугу «Уборка мест общего пользования МКД №6» в размере 6 руб. в месяц с 1 кв.м. площади жилых помещений.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Утвердить плату за услугу «Содержание и ремонт лифтов» в размере 10 руб. в месяц с 1 кв.м. площади жилых помещений	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. Прекратить формирование фонда капитального ремонта МКД №6 на счете Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Московской области. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в МКД №6 на специальном счете.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Установить владельца специального счета – ТСЖ «Эдем» (ОГРН 1095024000488)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. Выбрать кредитную организации, в которой будет открыт специальный счет - ПАО «Сбербанк» (ОГРН 1027700132195)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. Определить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества МКД №6 и установить размер взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД №6 в размере 14 руб. в месяц с 1 кв.м. согласно постановлению Правительства Московской области «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, на 2024 год»	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14. Зачислить средства собственников МКД №6, накопленных по статье «Капитальный ремонт» в Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Московской области на специальный счет	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15. Уполномочить Совет дома на организацию и приемку работ по капитальному ремонту общего имущества МКД №6 с участием ТСЖ «Эдем»	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16. Уполномочить ТСЖ «Эдем» (ОГРН 1095024000488) на заключение договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД №6, подписание актов выполненных работ, дополнительных соглашений и прочих необходимых документов к нему.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17. Установить разовый целевой взнос для замены газового оборудования котельной МКД №6 в размере 165 руб. с 1 кв.м. отапливаемой площади	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18. Назначить ответственным за целевое использование денежных средств разового взноса для замены газового оборудования котельной Председателя совета дома.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19. Определить местом хранения протокола 5-го общего собрания собственников помещений МКД №6 – офисное помещение, расположенное по адресу: 143441 Московская область, г.о. Красногорск, деревня Гаврилково, тер. ЭЖК Эдем квартал 18, дом 8 офис 1, ТСЖ «Эдем»	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Подпись/расшифровка

\_\_\_\_\_  
Дата  
(только в пределах периода голосования)