

Информационное сообщение

О проведении VII общего собрания собственников помещений в ЭЖК «ЭДЕМ» по адресу:
Московская область, Красногорский район, д. Гаврилково, в форме очно-заочного голосования
по инициативе собственников помещений в ЭЖК «ЭДЕМ»:

Сучкова Владислава Борисовича
Бестугина Владимира Аркадьевича
Клюева Леонида Николаевича
Кушакова Петра Ильича
Макарьевой Марины Борисовны
Наумовой Ирины Вячеславовны
Павловского Игоря Александровича
Тодирки Степана Никифоровича
Скиданова Алексея Геннадьевича
Прокопова Тимофея Николаевича

28 июля 2020 г. с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут в помещении по адресу: Московская обл., Красногорский район, деревня Гаврилково, ЭЖК «ЭДЕМ», квартал XVIII, д. 8, помещение 1 состоится очная часть VII общего собрания собственников помещений в ЭЖК «ЭДЕМ»

Начало регистрации участников собрания в 17 часов 30 минут

Повестка общего собрания:

1. Дача согласия на безвозмездное отчуждение в собственность Публичного акционерного общества «Московская объединенная электросетевая компания» (ОГРН 1057746555811) электрических сетей и сооружений напряжением 0,4 киловольта, используемых для предоставления коммунальной услуги электроснабжения, и поручение Правлению ТСЖ "Эдем" совершить необходимые юридические и фактические действия по передаче в собственность ПАО "МОЭСК" указанных сетей и сооружений.
2. После передачи в собственность ПАО «МОЭСК» электрических сетей и сооружений напряжением 0,4 киловольта, используемых для предоставления коммунальной услуги электроснабжения, заключение каждым из собственников помещений в ЭЖК «ЭДЕМ» от своего имени договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.
3. Дача согласия на безвозмездное отчуждение в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность (после получения согласия принимающей стороны) хозпитьевого и пожарного водопровода В1-1809,5 пм, хозпитьевого и пожарного водопровода В1-11092 пм, электрозащиты от коррозии водопровода на трассе от Митино до ЭЖК "ЭДЕМ"-447 пм и иных инженерных сетей и сооружений, используемых для предоставления коммунальной услуги холодного водоснабжения, и поручение Правлению ТСЖ "Эдем" совершить необходимые юридические и фактические действия по передаче в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность указанных сетей и сооружений.
4. После передачи в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность хозпитьевого и пожарного водопровода В1-1809,5 пм, хозпитьевого и пожарного водопровода В1-11092 пм, электрозащиты от коррозии водопровода на трассе от Митино до ЭЖК "ЭДЕМ"-447 пм и иных инженерных сетей и сооружений, используемых для предоставления коммунальной услуги холодного водоснабжения, заключение каждым из собственников помещений в ЭЖК «ЭДЕМ» от своего имени договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.
5. Дача согласия на безвозмездное отчуждение в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность (после получения согласия принимающей стороны) хозбытовой канализации К1-9622,5 пм, канализационной насосной станции-8 кв.м., напорной канализации К1Н-1891 пм и иных инженерных сетей и сооружений, используемых для предоставления коммунальной услуги водоотведения, и поручение Правлению ТСЖ "Эдем" совершить необходимые юридические и фактические действия по передаче в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность указанных сетей и сооружений.
6. После передачи в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность хозбытовой канализации К1-9622,5 пм, канализационной насосной станции-8 кв.м., напорной канализации К1Н-1891 пм и иных инженерных сетей и сооружений, используемых для предоставления коммунальной услуги водоотведения, заключение каждым из собственников помещений в ЭЖК «ЭДЕМ» от своего имени договора водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.
7. Дача согласия на безвозмездное отчуждение в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность (после получения согласия принимающей стороны) магистрального подземного газопровода-7306 пм, газорегуляторного пункта блочного № 1 (ГРПБ №1)-10,6 кв.м., газорегуляторного пункта блочного № 2 (ГРПБ №2)-10,6 кв.м. газорегуляторного пункта блочного № 3 (ГРПБ №3)-10,6 кв.м., шкафа распределительного понижающего (ШРП)-10,6 кв.м. и иных инженерных сетей и сооружений, используемых для предоставления коммунальной услуги газоснабжения, и поручение

Правлению ТСЖ "Эдем" совершить необходимые юридические и фактические действия по передаче в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность указанных сетей и сооружений.

8. После передачи в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность магистрального подземного газопровода-7306 пм, газорегуляторного пункта блочного № 1 (ГРПБ №1)-10,6 кв.м., газорегуляторного пункта блочного № 2 (ГРПБ №2)-10,6 кв.м. газорегуляторного пункта блочного № 3 (ГРПБ №3)-10,6 кв.м., шкафа распределительного понижающего (ШРП)-10,6 кв.м. и иных инженерных сетей и сооружений, используемых для предоставления коммунальной услуги газоснабжения, заключение каждым из собственников помещений в ЭЖК «ЭДЕМ» от своего имени договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.
9. Дача согласия на безвозмездное отчуждение в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность (после получения согласия принимающей стороны) дождевой канализации К2-3369,4 пм и очистных сооружений поверхностных сточных вод (9 секций) и поручение Правлению ТСЖ "Эдем" совершить необходимые юридические и фактические действия по передаче в собственность ресурсоснабжающей организации или в муниципальную собственность указанных сетей и сооружений.
10. Установить, что итоги VII общего собрания подводятся ревизионной комиссией ТСЖ «Эдем» в составе, действующем на день начала общего собрания.

Общее собрание собственников помещений в форме очного голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений при непосредственном присутствии на собрании по вопросам, поставленным на голосование.

В случае, если очное собрание не будет иметь кворума для принятия решений по всем вопросам повестки собрания, то собрание будет продолжено в форме заочного голосования с той же повесткой. При этом голоса собственников, принявших решение как путем очного, так и путем заочного голосования, будут суммироваться. Время начала заочного голосования 28 июля 2020 г. с 19.00. Дата окончания сбора бланков решений собственников (бюллетеней для голосования) 28 октября 2020 г. Бланки решения (бюллетени для голосования) будут приниматься в офисе ТСЖ «Эдем» по адресу: Московская область, Красногорский район, д. Гаврилково, ЭЖК «ЭДЕМ», квартал XVIII, д. 8, помещение 1.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки собрания, можно ознакомиться в офисе ТСЖ «Эдем» по адресу: Московская область, Красногорский район, д. Гаврилково, ЭЖК «ЭДЕМ», квартал XVIII, д. 8, помещение 1 в период с 28 июля 2020 г. по день окончания проведения собрания.

Дополнительно сообщаем, что если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников, то за Вас может проголосовать ваш представитель, имеющий нотариально удостоверенную доверенность или доверенность, приравненную к нотариально удостоверенной.

Сучков Владислав Борисович
Бестугин Владимир Аркадьевич
Клюев Леонид Николаевич
Кушаков Петр Ильич
Макарьева Марина Борисовна
Наумова Ирина Вячеславовна
Павловский Игорь Александрович
Тодирка Степан Никифорович
Скиданов Алексей Геннадьевич
Прокопов Тимофей Николаевич